



Geresdlak Község Önkormányzata  
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.  
Tel.: +36-69 / 349-101  
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com  
Web: www.geresdlak.hu

Nytsz.: G/4/2024.

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 09. napján 16:00 órakor kezdődő nyílt és rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Helye: Önkormányzati Hivatal, Geresdlak, Hunyadi utca 22.

### Jelen vannak:

- Dr. Habjánecz Tibor – polgármester;
- János Ambrus Lászlóné – alpolgármester;
- Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella – képviselő
- Fischer Csaba – képviselő

Igazoltan távol: 1 fő betöltetlen mandátum.

### Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal részéről tanácskozási joggal:

- Dr. Matesz Tímea – jegyző

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** üdvözölte a jelenlévőket és megnyitotta a képviselő-testületi ülést. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel az 5 fő képviselőből 4 fő megjelent. Tájékoztatta a testületet a tervezett napirendi pontokról, azok változásáról és ezzel együtt kéri azok elfogadását.

Kéri a képviselő-testület véleményét.

A képviselő-testület a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

- 1) ATM kialakítás véglegesítése Geresdlakon, szerződés elfogadása – Előterjesztő: Polgármester
- 2) Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázaton indulás kérdése - Előterjesztő: Polgármester
- 3) Rendkívüli önkormányzati támogatás pályázat benyújtása - Előterjesztő: Polgármester
- 4) A 0120 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan értékesítés kérdése – Előterjesztő: Polgármester
- 5) Gyermekvédelem téma – Előterjesztő: Polgármester
- 6) Toyota gépjármű és a Geresdlaki 641-es helyrajzi számú ingatlanértékesítés ismételt tárgyalása – Előterjesztő: Polgármester



Geresdlak Község Önkormányzata  
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.  
Tel.: +36-69 / 349-101  
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com  
Web: www.geresdlak.hu

## A NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

### **1) ATM kialakítás véglegesítése Geresdlakon, szerződés elfogadása – Előterjesztő: Polgármester**

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** emlékezteti a képviselő-testületet, hogy az idei márciusi ülés alkalmával a testület 24/2024.(III.05.) határozatával elfogadta, hogy támogatja egy pénzkidő automata (ATM) telepítését, majd felkérte polgármestert a kapcsolódó további adatok és a szerződés-tervezet beszerzésére a végső álláspont kialakítása érdekében.

Az önkormányzat időközben 3+2 évre határozott idejű szerződést kötött az Euronet Banktechnikai Szolgáltató Kft-vel (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 50.). Az üzemeltetés havidíja a sikeres tranzakciók függvényében változik, maximuma 180.000,- Ft + áfa/hó, így a teljes fenntartási időben (3 év vonatkozásában) maximum bruttó 8.229.600,- Ft. Az ATM beüzemelésre is került 2024. április 2. napján.

Kéri a testülettől, hogy a szerződést és a telepítést, valamint a fenntartás költségeit hagyja jóvá.

Kéri a képviselő-testület véleményét.

*Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.*

*A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozat hozták:*

*Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2024.(IV.09.) Határozata ATM telepítéséről:**

**Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja és jóváhagyja az Euronet Banktechnikai Szolgáltató Kft. ATM készülékének geresdlaki telepítését az önkormányzat (Geresdlak, Hunyadi utca 22. szám alatti) épülete mellett, elfogadja és támogatja a kapcsolódó és csatolt szerződés aláírását, vállalja a fenntartási időt 3 év tekintetében, valamint az ATM fenntartásához kapcsolódó havi költségeket, ami maximum 180.000,- Ft+ÁFA, ami így 3 év vonatkozásában mindösszesen 8.229.600,- Ft.**

**Határidő: haladéktalanul**

**Felelős: Polgármester**

### **2) Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázaton való indulás kérdése - Előterjesztő: Polgármester**

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** ismertette, hogy idén is kiírásra került a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó, vissza nem térítendő



Geresdlak Község Önkormányzata  
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.  
Tel.: +36-69 / 349-101  
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com  
Web: www.geresdlak.hu

támogatás pályázat, melynek keretében Geresdlak az Ebr42 önkormányzati információs rendszerből legyűjtött adatok alapján 88 m<sup>3</sup> keménylombú fatüzelőre pályázhat. Az önerő ennél a támogatásnál 223.520,-Ft.

Kéri a képviselő-testület véleményét.

*Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.*

*Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2024.(IV.09.) Határozata a Szociális tűzifa pályázat benyújtásáról, pályázni kívánt fa mértékéről és az önerőről:**

- 1. Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pontja alapján, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen vissza nem térítendő támogatás keretében 88 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifa beszerzésére nyújt be pályázatot.**
- 2. A pályázat benyújtására és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére felkéri Polgármestert ez év április 30. napjáig.**
- 3. A képviselő-testület 2024. évi költségvetésében szociális tűzifavásárlás céljára benyújtott igényéhez biztosítja a 223.520,- Ft összegű önerőt és a kiszállítás összegét.**
- 4. A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.**

**Határidő: 2024. április 30.**

**Felelős: Polgármester**

**3) Rendkívüli önkormányzati támogatás pályázat benyújtása - Előterjesztő: Polgármester**

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklete szerint az Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében a támogatási keretből támogatás igényelhetnek egy évben négy alkalommal a települési önkormányzatok önkormányzati feladataik zavartalan és biztonságos működése érdekében. A kért támogatási összeg 3.173.374,- Ft, azaz hárommillió-egyszázhetvenháromezer-háromszázhetvennégy forint.

Geresdlak Község Önkormányzatának a 2024. évi költségvetésében a működési célú hiányt az alábbi tényezők okozzák:



Geresdlak Község Önkormányzata  
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.  
Tel.: +36-69 / 349-101  
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com  
Web: www.geresdlak.hu

- Az önkormányzati és igazgatási feladatokat a törvényi előírásoknak megfelelően nyolc településsel 2013. február 1. napjától az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatalban látjuk el. A megalakuláskor is már (az állami normatívához képest) magasabb létszámmal kezdtük meg a működésünket, mert a nyolc település földrajzi elhelyezkedése miatt három kirendeltséget működtetünk. A 8 önkormányzat 7 nemzetiségi önkormányzat 2 intézmény fenntartótársulás, és 5 intézmény (4 óvoda, 1 közös hivatal) működik a területünkön, mindösszesen 22 szervezet. A hivatal központi támogatása a magasabb létszám és három helyszíni működés miatt forráshiányos, ezért az Önkormányzat 2024. év tekintetében támogatást nyújt az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal felé annak működőképessége biztosítása érdekében éves szinten 2.760.000,- Ft összegben. A támogatás elmaradása az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal kötelező feladatainak ellátását veszélyeztetné.
- Az önkormányzat energetikai stratégiai fejlesztési terve alapján olyan beruházásokat hajtottunk végre pályázati forrásból, melyek elsősorban korszerű szigeteléssel, megújuló energiaforrások bevonásával vagy korszerű energiatakarékos pl. ledes technológiával, technológiákkal fogyasztás megtakarítást eredményezhetnek, azonban az energiaárak jelentős, drasztikus emelkedése kiemelkedő nehézségeket okoz a működés biztosításában.

A közüzemi számlák (víz, villany, közvilágítás, gáz) kifizetése már az első negyedévben megterhelő az önkormányzat számára, 3.173.374,- Ft lejárt tartozással rendelkezik már.

Kéri a képviselő-testület véleményét.

*Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.*

*Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2024. (IV.09.) Határozata az Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen pályázat benyújtásáról:**

**Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklete szerint a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása iránti kérelmet nyújt be 3.173.374,- Ft lejárt fizetési határidővel rendelkező kötelezettség kapcsán.**

**Megbízta polgármestert, hogy a támogatási igényt haladéktalanul nyújtsa be, és az elnyert támogatás jogszerű felhasználásáról gondoskodjon.**

**Határidő: haladéktalanul, de legkésőbb 2024. október 15. napjáig  
Felelős: Polgármester**

- 4) A 0120 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan értékesítés kérdése – Előterjesztő: Polgármester**



Geresdlak Község Önkormányzata  
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.  
Tel.: +36-69 / 349-101  
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com  
Web: www.geresdlak.hu

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a geresdlaki külterület 0120. helyrajzi számú ingatlanra vételi szándék érkezett, azonban vételár vonatkozásában információ még nincs. Az ingatlan az üzleti vagyon részét képezi, az értékesítésének törvényi akadályai nincsenek, értéke a könyvekben elenyésző, ~36.000,- Ft, de tekintettel a 2018-as kataszteri adatokra és az ingatlanárak robbanására értékbecslés megkérése szükséges a vásárló előzetes finanszírozása mellett.

Kéri a képviselő-testület véleményét.

*Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.*

*A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták:*

*Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2024.(IV.09.) Határozata a 0120-es helyrajzi számú ingatlan értékesítés kérdéséről:**

**Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a geresdlaki 0120. helyrajzi számú ingatlan értékesítésre kerülhet, amennyiben a vételi ajánlati ár megfelelő lesz.**

**Jelenleg azonban az eladási ár nem ismert. A végleges döntés érdekében még szükség van friss értékbecslésre, melynek költségeit a vásárlónak kell vállalnia.**

**Felkéri polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a kapcsolódó adásvételi szerződés bemutatására a végleges döntés meghozatala érdekében.**

**Határidő: haladéktalanul**

**Felelős: Polgármester**

**5) Gyermekvédelem téma – Előterjesztő: Polgármester**

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a gyermekek sokoldalú ellátása és védelme a településen is kiemelt feladat, ezt a helyi ellátórendszer működtetésével teljesíti is az Önkormányzat, ahogy mindent megtesz intézményeiben is a gyermekek megvédése érdekében. Javasolja egyetérteni azzal, hogy a Fidesz-Központi Kormány a családvédelem rendszerének kiépítésével a gyermekek védelme érdekében sikeresen dolgozott; a legmagasabb szintű jogforrásban rögzítette azt a felételt, hogy az apa férfi, az anya nő; egyetérteni javasol azzal, hogy a pedofiliában nincs kegyelem; hogy Magyarországon legyen Európa legszigorúbb gyermekvédelmi rendszere.

Kéri a képviselő-testület véleményét.

*Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*



Geresdlak Község Önkormányzata  
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.  
Tel.: +36-69 / 349-101  
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com  
Web: www.geresdlak.hu

**Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2024.(IV.09.) határozata gyermekvédelem témában:**

Geresdlak Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a gyermekek sokoldalú ellátása és védelme a településen is kiemelt feladat, ezt a helyi ellátórendszer működtetésével teljesíti is az Önkormányzat, ahogy mindent megtesz intézményeiben is a gyermekek megvédése érdekében. Egyetért azzal, hogy a Fidesz-Kdnp kormánya a családvédelem rendszerének kiépítésével a gyermekek védelme érdekében sikeresen dolgozott; a legmagasabb szintű jogforrásban rögzítette azt a felételt, hogy az apa férfi, az anya nő; egyetért azzal, hogy a pedofiliában nincs kegyelem; és hogy Magyarországon legyen Európa legszigorúbb gyermekvédelmi rendszere.

Határidő: haladéktalanul  
Felelős: Polgármester

**6) Toyota gépjármű és a Geresdlaki 641-es helyrajzi számú ingatlanértékesítés ismételt tárgyalása – Előterjesztő: Polgármester**

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** emlékezteti a képviselő-testületet, hogy legutóbbi ülésük alkalmával a geresdlaki 641-es helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről döntöttek 22/2024.(III.05.) számú határozattal 400.000,- Ft-os eladási ár mellett. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a vevő a vételi szándékot 356.400 ,- Ft mellett tartja fenn.

Kéri a képviselő-testület véleményét.

*Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.*

*A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozat hozták:*

*Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2024.(IV.09.) Határozata a 641-es helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről:**

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a geresdlaki 641-es helyrajzi számú ingatlanra a korábbi 22/2024. (III.05.) számú határozatában megállapított 400.000,- Ft-os vételárszintet felülvizsgálja és azt módosítja.

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a geresdlaki 641-es helyrajzi számú ingatlant 356.400 ,- Ft vételár mellett értékesíti.



Geresdlak Község Önkormányzata  
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.  
Tel.: +36-69 / 349-101  
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com  
Web: www.geresdlak.hu

**Felkéri polgármestert a kapcsolódó adásvételi szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.**

**Határidő: haladéktalanul**

**Felelős: Polgármester**

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** emlékezteti a képviselő-testületet, hogy legutóbbi ülésük alkalmával a 23/2024.(III.05.) határozattal 2.800.000,- Ft eladási ár mellett döntöttek a Toyota Yaris értékesítése tekintetében, azonban a gépjárművet ezen az áron nem sikerül értékesíteni. Javasolja, hogy az irányárat 2.500.000,- Ft összegben határozzák meg.

Kéri a képviselő-testület véleményét.

*Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.*

*A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozat hozták:*

*Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2024.(IV.09.) Határozata a 641-es helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről:**

**Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Toyota Yaris (2015.) gépjárművet a 23/2024. (III.05.) határozatban meghatározott árhoz képest, ami 2.800.000,- Ft összegről szólt, csökkentett áron értékesíti, legalább 2.500.000,- Ft értékben.**

**Felkéri polgármestert a kapcsolódó adásvételi szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.**

**Határidő: haladéktalanul**

**Felelős: Polgármester**

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** kérdezi, van – e valakinek további témája, véleménye, hozzászólása, javaslata.

*Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.*

**Dr. Habjánecz Tibor polgármester** megállapította, hogy a napirend maradéktalanul megtárgyalásra került, több kérdés, hozzászólás nem lévén 17:03 órakor a képviselő-testületi ülést berekesztette.

**Dr. Habjánecz Tibor**  
polgármester



**Dr. Matesz Tímea**  
jegyző