



Geresdlak Község Önkormányzata
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.
Tel.: +3669 / 349-101 Fax: +36 69/349-101
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com
Web: www.geresdlak.hu

Nytsz.: G/6/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 31. napján 11:15 órakor kezdődő nyílt és rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Helye: Önkormányzati Hivatal, Geresdlak, Hunyadi utca 22.

Jelen vannak:

- Dr. Habjánecz Tibor – polgármester;
- János Ambrus Lászlóné – alpolgármester;
- Fischer Csaba – képviselő;
- Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella – képviselő;

Igazoltan távol: 1 fő betöltetlen mandátum;

Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal részéről tanácskozási joggal:

- Dr. Matesz Tímea – jegyző

Dr. Habjánecz Tibor polgármester üdvözölte a jelenlévőket és megnyitotta a képviselő-testületi ülést. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel az 5 fő képviselőből 4 fő megjelent. Tájékoztatta a testületet a tervezett napirendi pontokról, és kéri annak elfogadását.

A képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

- 1) A Geresdlaki Napraforgó Német Nemzetiségi Óvoda és Konyha óvodai csoportbővítés, két csoportos működésről döntés - Előterjesztő: Polgármester
- 2) Geresdlak posta épületének (7733 Geresdlak, Hunyadi utca 86.) megvásárlása, hitel felvétel kérdése, felújítása döntés - Előterjesztő: Polgármester
- 3) Magyar Falu Program keretében pályázat: út, híd, járda felújítás benyújtása - Előterjesztő: Polgármester
- 4) Ingatlan értékesítéshez kapcsolódó elvi döntés - Előterjesztő: Polgármester

A NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

- 1) A Geresdlaki Napraforgó Német Nemzetiségi Óvoda és Konyha óvodai csoportbővítés, két csoportos működésről döntés - Előterjesztő: Polgármester



Geresdlak Község Önkormányzata
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.
Tel.: +3669 / 349-101 Fax: +36 69/349-101
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com
Web: www.geresdlak.hu

Dr. Habjánecz Tibor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a településen az Önkormányzat fenntartásában működő óvoda létszáma már a 20%-os létszámbővítés mellett is kevésnek bizonyul és a következő nevelési években beiratkozni szándékozó gyermekek viszonylatában is túllépésre kerül a 30 fős létszám. Az óvodavezető nyilatkozata és kérelme szerint szükséges még egy csoportot indítani a következő nevelési évtől. Az új csoport elhelyezése az Óvoda épületében megoldható, korábban is már volt kéts csoportos működés. Egy óvónő és egy fő dajka felvételével tudna működni a két csoportos óvoda. A költségkimutatás bemutatásra került és csatolásra a jegyzőkönyvhöz.

Kéri a képviselők véleményét.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozat hozták:

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő- testületének 43/2023. (V.31.) Határozata a két csoportos óvodai működésről:

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Geresdlaki Napraforgó Német Nemzetiségi Óvoda és Konyha a 2023/2024-es nevelési évtől két csoporttal működik, a szükséges humánerőforrás fejlesztést (1 fő óvónő, 1 fő dajka) végrehajtja, a felmerülő és kapcsolódó költségeket vállalja.

Felkéri polgármester a változás Magyar Államkincstár irányába történő bejelentésre és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Polgármester

2) Geresdlak posta épületének (7733 Geresdlak, Hunyadi utca 86.) megvásárlása, hitel felvétel kérdése, felújítása döntés - Előterjesztő: Polgármester

Dr. Habjánecz Tibor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a településen működő postahely bezárását követően, ahogy a legutóbbi ülés alkalmával már tárgyalták és döntöttek 37/2023. (V.15.) határozatszám alatt, a posta épületét (7733 Geresdlak, Hunyadi utca 86.) megvásárolni szándékoznak legfeljebb 5,2 millió Ft vételárplafon mellett, melyhez kapcsolódóan a vételi szándék-nyilatkozatot meg is tette. Finanszírozás szempontból felmerült annak a lehetősége, hogy hitelfelvétellel vagy pályázati forrással valósítsák meg a vételt vagy magát a felújítást. Ehhez kéri az előzetes hozzájárulásukat.

Kéri a képviselők véleményét.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozat hozták:



Geresdlak Község Önkormányzata
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.
Tel.: +3669 / 349-101 Fax: +36 69/349-101
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com
Web: www.geresdlak.hu

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő- testületének 44/2023. (V.31.) Határozata a posta épületének megvásárlásához kapcsolódó finanszírozás kérdésében:

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy lehetőség szerint pályázati forrásból vagy legfeljebb 5 éves futamidejű hitelfelvétel keretében biztosítja a posta épület megvásárlásához szükséges összeget azzal a kitételrel, hogy a hitelfelvételkor kondíciók tekintetében döntést hoz.

**Határidő: az épület értékesítésével párhuzamosan,
Felelős: Polgármester**

**3) Magyar Falu Program keretében pályázat: út, híd, járda felújítás benyújtása -
Előterjesztő: Polgármester**

Dr. Habjánecz Tibor polgármester javasolja, hogy a frissen kiírt járda, út, híd pályázaton (A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása; pályázati kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2023) induljon a település. Július 14. napjáig lehet beadni a pályázatot, járda építése/felújítása esetén legfeljebb 10 M Ft összegig, út, híd építése/felújítása esetén 45 M Ft összeg erejéig.

Kéri a képviselők véleményét.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták:

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő- testületének 45/2023. (V.31.) Határozata járda, út, híd pályázatról:

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az idei évben Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása” (pályázati kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2023) címen kiírt és július 14. napjáig benyújtható pályázaton útfelújítás érdekében indul, legfeljebb 45 M Ft összeg erejéig igyekszik forráshoz jutni, önerő nélkül.

Felhatalmazza polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok megtételére és a pályázat benyújtására.

**Határidő: 2023. július 14.
Felelős: Polgármester**



Geresdlak Község Önkormányzata
7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22.
Tel.: +3669 / 349-101 Fax: +36 69/349-101
Email: geresdlak.onkormanyzat@gmail.com
Web: www.geresdlak.hu

4) Ingatlan értékesítéshez kapcsolódó elvi döntés - Előterjesztő: Polgármester

Dr. Habjánecz Tibor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, arról, érdeklődés mutatkozik három önkormányzati ingatlan tekintetében, melyek a 289., 290., és a 291. helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok.

Az ingatlanok közül kettő beépítetlen, míg egyen rossz állapotú ingatlan szerepel. Az önkormányzat forgalomképes, üzleti vagyontárgyai között szerepelnek.

Kérdezi polgármester, hogy az eladás érdekében a kommunikációt kezdje-e meg, kérjen le friss adó és értékbizonyítványt.

Kéri a képviselők véleményét.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták:

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő- testületének 46/2023. (V.31.) Határozata ingatlan értékesítések kapcsán:

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Geresdlak belterület 289., 290., és 291. helyrajzi számokon nyilvántartott ingatlanok értékesítésében egyetért, azok szabadon , üzleti vagyontárgyak közül értékesíthetők a jelenlegi forgalmi értéken vagy azt meghaladóan.

Felkéri polgármestert friss ingatlan-értékbecslés vagy adó-és értékbizonyítvány beszerzésére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Polgármester


Dr. Habjánecz Tibor polgármester kérdezi, van – e valakinek további témája, véleménye, hozzászólása, javaslata.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester megállapította, hogy a testületi ülés napirendje maradéktalanul megtárgyalásra került, több kérdés, hozzászólás nem lévén 12:13 órakor az ülést berekesztette.


Dr. Habjánecz Tibor
polgármester




Dr. Matesz Tímea
jegyző