

2015. január 14.

1. számú jegyzőkönyv

JEGYZŐKÖNYV

Készült **Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. január 14-én 17.00 órakor** megtartott **nyílt**, képviselő-testületi üléséről.

Helye Közös Önkormányzati Hivatal épülete, /7733 Geresdlak, Hunyadi u. 22./

Jelen vannak:

- Dr. Habjánecz Tibor Polgármester
- János Ambrus Lászlóné alpolgármester
- Fischer Csaba képviselő
- Vavika Tibor képviselő

- Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella képviselő 17.22 órakor érkezett meg.

Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Tóth Sándor jegyző tanácskozási joggal
Reith Ivett igazgatási előadó/jegyzőkönyvvezető

Dr. Habjánecz Tibor polgármester üdvözölte a jelenlévőket, és megnyitotta az ülést, megállapította, hogy a testület határozatképes, az ötből négy képviselő megjelent. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. Döntés a „Geresdlaki orvosi rendelő fejlesztése” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében lefolytatott, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § alapján, hirdetmény nélküli eljárás eredményéről
Előterjesztő: Dr. Habjánecz Tibor Polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző bíráló bizottság elnöke
2. Beszámoló lejárt határidejű feladatokról
Előterjesztő: Dr. Habjánecz Tibor Polgármester
3. Javaslat a Geresdlak Község Önkormányzata által fenntartott óvoda létszám-előirányzatának módosítására.
Előterjesztő: Dr. Habjánecz Tibor Polgármester
Meghívott: Cseke Zoltánné Óvodavezető
4. Döntés Geresdlakért Nonprofit Kft. átalakításáról és törzstőkéjének emeléséről
Előterjesztő: Dr. Habjánecz Tibor Polgármester
5. MOHÁCS-VÍZ Kft. előterjesztése a 2013. évben meghatározott 2014. január 1. napjától érvényes eszközhasználati díj mérséklésére.
Előterjesztő: Dr. Habjánecz Tibor Polgármester

6. Geresdlak Község Önkormányzat és intézményeinek valamint az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének I. fordulós tárgyalása
Előterjesztő: Dr. Habjánecz Tibor Polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző
Meghívott: Cseke Zoltánné Óvodavezető
7. Gözgombóc Fesztivál programterve
Előterjesztő: Dr. Habjánecz Tibor Polgármester
8. Egyebek

Dr. Habjánecz Tibor polgármester a jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri János Ambrus Lászlóné alpolgármestert. A képviselőtestület a jegyzőkönyv hitelesítőt egyhangúan elfogadja.

1. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester átadta a szót Dr. Tóth Sándor jegyzőnek a bíráló bizottság tagjának, elnökének, hogy ismertesse a bizottság szakvéleményét, és javaslatát.

Dr. Tóth Sándor jegyző elmondta, hogy a Bíráló Bizottság a DDOP-3.1.3/G-14-2014-0008 jelű projekt keretében megvalósításra kijelölt a „Gereszlaki orvosi rendelő fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok bontás utáni bírálatát elvégezték. A Bíráló Bizottság a Gereszlaki orvosi rendelő fejlesztése a megnevezésű projekt megvalósítása érdekében lefolytatott, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § alapján, hirdetmény nélküli eljárásban beérkezett pályázatokat a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséhez és bírálatához a következő szakvéleményt adja ki. A bontási jegyzőkönyv tartalmazza az ajánlattevők adatait és vállalásait. Az ajánlatok értékelése során a Kbt. 63.§ (1) bekezdése szerint megvizsgálta, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. A bizottsági tagok a vizsgálatuk eredményéről bírálati lapot vettek fel. Az ajánlatok és az ajánlattevők hiánypótlása alapján a Bizottság egyhangú határozattal a következőket fogadta el:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette: Czinege-Huba Kft. (7754 Bóly, Szabadság u. 19.) Nettó ajánlati ár: 28 497 515 Ft, Áfa-val növelt bruttó végösszeg: 36 191 844 Ft

A második legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette: HVS-BAU Kft. (7754 Bóly, Hősök tere 1.) Nettó ajánlati ár: 29 893 323 Ft, Áfa-val növelt bruttó végösszeg: 37 964 520 Ft. Mivel az Ajánlattevők ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és mellékleteiben megfogalmazott formai és tartalmi követelményeknek, valamint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat nem haladja meg a rendelkezésre álló anyagi fedezetet (nettó 28 502 379, bruttó 36 198 021 Ft), ezért a Bíráló Bizottság javasolja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevőt nyertes ajánlattevőnek kihirdetni.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet, javasolt, hogy egyetértve a Közbeszerzési Bíráló Bizottság előzetes bírálatával és javaslatával a közbeszerzési eljárás győztesének a „Czinege és Huba Kft.-t hirdesse ki, amely a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette.

Vavika Tibor alpolgármester elmondta, hogy nem ért egyet a közbeszerzési eljárás lefolytatásával, minek szentesítsék azt, ami már el van döntve.

Dr. Tóth Sándor jegyző, mint a bizottság tagja, elnöke elmondta, hogy álláspontja szerint a közbeszerzési eljárás a jogszabályok szerint került kiírásra és a bíráló bizottság a munkáját és a javaslatát a közbeszerzési törvénynek megfelelően végezte. A képviselők döntöttek korábban a 152/2014. (XI. 26.) Kt. határozatukkal a projekt megvalósításáról; Rudnay-Virág Veronikának a közbeszerzési tanácsadói feladat ellátásával, Rudnay Bernadettnek a projekt menedzsment szolgáltatással, és Bodor Zoltán egyéni vállalkozónk a rehabilitációs környezettervező szakértői

feladatok ellátásával történő megbízásáról, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22. §-a alapján a bíráló bizottság tagjainak felkéréséről; a közbeszerzési eljárásnak a 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § alapján, hirdetmény nélküli eljárásban történő lefolytatásáról, és a HVS-BAU Kft. (7754 Bóly, Hősök tere 1.) Czinege-Huba Kft. (7754 Bóly, Szabadság u. 19.) Kardos és Fiai Kft. (7700 Mohács, Vörösmarty u. 6.) társaságok ajánlattételre történő felhívásáról. A képviselő úr az ülésen jelen volt, és igennel szavazott. Az ajánlattételre felhívott vállalkozások éltek a lehetőséggel, ajánlatot tettek, és közülük a legolcsóbb ajánlat elfogadását javasolta a Bizottság. Az ajánlati ár nem magasabb, mint a pályázatban elfogadott összeg.

Vavika Tibor képviselő elmondta, hogy azt kifogásolta, hogy a Czinege-Huba Kft. mintegy udvari beszállítója lett az önkormányzatnak

Vita

János Ambrus Lászlóné alpolgármester véleménye szerint nem jelent problémát, ha egy vállalkozással, amely korábban, pl. a közösségi tér kialakításánál bebizonyította, hogy megbízható partner, újra együtt dolgozik az önkormányzat. Nem igazán érti a képviselő felvetését, a közbeszerzési eljárás során három gazdasági társaság adott be ajánlatot ugyanazon műszaki tartalomra, ebből a legkedvezőbb ajánlat a legolcsóbb, ennek az elfogadását javasolja a Bizottság. A Bizottság javaslatot tett, amiről a képviselő-testület fog dönteni. A képviselőknek meg van a lehetőségük arra, hogy nemmel szavazzanak a Bizottsági javaslatra.

Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella képviselő 17.22 órakor meg érkezett.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester kérem jegyzőkönyvbe venni, hogy Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella képviselő 17.22 órakor meg érkezett, a képviselő-testület öt főre bővülve folytatja a munkáját.

Dr. Tóth Sándor jegyző: a jegyzőkönyvbe rögzítésre került.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatokat hozták:

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2015. (I. 14.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a „Geresdlaki orvosi rendelő fejlesztése” a megnevezésű projekt megvalósítása érdekében lefolytatott, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122/A. § alapján, hirdetmény nélküli eljárásban beérkezett pályázatokat és egyetértve a Közbeszerzési Bíráló Bizottság előzetes bírálatával és javaslatával a közbeszerzési eljárás győztesének a „Czinege és Huba Kft.-t hirdeti ki, amely a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tette.

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás győztesével az ajánlattételi felhívás melléklete szerinti szerződést megkösse, és azt aláírja.

Határidő: 2015. február 14.

Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Polgármester

Kapja: Közbeszerzési tanácsadó, ajánlattevők.

2. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester beszámolóját az alábbiak szerint adta elő:

- 154/2014. (XII. 17.) Kt. határozat végrehajtása megtörtént,
- 156/2014. (XII. 17.) Kt. 155/2014. (XII. 17.) Kt. határozat végrehajtása megtörtént,
- 158/2014. (XII. 17.) Kt. határozat végrehajtása megtörtént,
- 159/2014. (XII. 17.) Kt. határozat kapcsán a végrehajtása megtörtént,
- 160/2014. (XII. 17.) Kt. határozat végrehajtása megtörtént,
- 162/2014. (XII. 17.) Kt. határozat végrehajtása megtörtént,
- 163/2014. (XII. 17.) Kt. határozat végrehajtása megtörtént,

- Pályázatok:
 - Energetikai pályázat elbírálásáról nincs tudomásunk;
 - Testvértelepülés pályázat 2015. március 2.-ig illetve szeptember 9.-ig beadásra kerül.
 - Vis maior –támfal, 43/2014. (IV. 28.) Kt. határozat alapján beadott pályázat támogatást kapott, a kérelemnek megfelelően, a pince beomlásos vis maior pályázat folyamatban van.

- Egyebek
 - Fazekasboda Község Önkormányzata bejelentette, hogy a szociális étkeztetési megállapodást fel kívánja mondani az árak emelkedése miatt, a tárgyalások folyamatban vannak.
 - A MÁK felé 2,2millió forint állami támogatást vissza kell fizetnünk, mert nem használtuk fel 2013. évben, részben azért, mert kevesebb óvodapedagógus volt foglalkoztatva a támogatottnál, részben, mert a gyermekétkeztetésre nem lett felhasználva az állami támogatás teljes egészében, ezzel kapcsolatban javaslattal fog élni az egyebek napirendi pontnál.
 - A Gözgombóc Fesztivál előkészítése jól halad, amiről szintén külön napirendi pontban fog beszámolni.

17.55 Az ülésre megérkezett a 3-4. pont meghívottjaként Cseke Zoltánné óvodavezető, ami jegyzőkönyvbe rögzítésre került.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester kérte a hozzászólásokat, kérdéseket.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatokat hozták:

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2015. (I. 14.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű feladatok teljesítéséről elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Képviselő-testület
Kapja: -

3. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester az óvodavezető szakmai és a jegyző törvényességi javaslata alapján javasolta az óvoda létszám keretének egy 4 órás óvodapedagógussal történő emelését.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester kérte a hozzászólásokat, kérdéseket.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatokat hozták:

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2015. (I. 14.) Kt. határozat

1. Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Javaslat a Geresdlak Község Önkormányzata által fenntartott óvoda létszám-előirányzatának módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben foglaltak alapján 2015. március 1. napjától az Önkormányzat által fenntartott Geresdlaki Napraforgó Német Nemzetiségi Óvodának létszám előirányzatát, 0,5 óvodapedagógus/óvónő státusszal megnöveli.
2. Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Geresdlaki Napraforgó Német Nemzetiségi Óvodának létszám előirányzatát módosítja, egy nyolc órás nevelő és oktató munkát közvetlenül segítő státuszt elvon 2015. március 30. napjától.
3. Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Geresdlaki Napraforgó Német Nemzetiségi Óvoda részére engedélyezi 1 fő közfoglalkoztatott alkalmazását nevelő és oktató munkát közvetlenül segítő feladatok pl. takarítás ellátására, 2015. április 1. napjától.
4. Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az óvodavezető szakmai szempontjai alapján az egyeztettek alapján az 1. pont szerinti álláshelyet a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal weblapján meghirdesse.
5. Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és az óvodavezetőt, hogy a közmunkaprogramban a 2. pont szerinti közfoglalkoztatott álláshely létesítéséről gondoskodjon.

Határidő: Értelemszerűen
 Felelős: Képviselő-testület
 Kapja: -

4. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy Dr. Füredi Péter ügyvéd és a jegyző javaslata alapján az Önkormányzat 156/2014. (XII. 17.) Kt. határozatában 2015. januári ülésére halasztotta a Geresdlakért Nonprofit Kft. apport ügyében a döntést. A jogszabályi változások miatt szükséges lenne az apportálással együtt a cég egyéb jogi helyzetének a rendezését is elvégezni, az alábbiak szerint:

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Geresdlakért Kft. közhasznúságának megszűnését. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a társaság hagyományos

gazdasági társaságként a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezései szerint közhasznú tevékenységek folytatása nélkül végzi a működését, ezzel egyidejűleg áttér a szerződésmintára.

A közhasznúság megszűnésével egyidejűleg a képviselő-testület úgy döntött, hogy a társaság cégnevét módosítja, amely szerint kéri a társaság nevéből törölni, hogy „Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit”, vagyis a társaság neve a jövőben: GERESDLAKÉRT Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített neve változatlan marad.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy János Ambrus Lászlóné a Geresdlakért Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásáról lemondott.

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Geresdlakért Kft. ügyvezető igazgatójának határozatlan időre Szikszai János 7733 Geresdlak Templom u. 12. szám alatti lakost bízta meg megbízási szerződés alapján.

Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Geresdlakért Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának határozatlan időre Reith Ivett 7733 Geresdlak, Dózsa Gy. u. 57. szám alatti, Hengl Péter 7733 Geresdlak, Hunyadi u. 33. szám alatti és Muth Bálint 7733 Geresdlak, Templom u. 18. szám alatti lakosokat nevezi ki.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Reith Ivett 1/3, azaz egy-harmad, Hengl Péter 1/3, azaz egy-harmad és Muth Bálint 1/3, azaz egy-harmad arányban rendelkezik szavazati joggal a Felügyelő Bizottság döntéshozatalában.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 100 %-os tulajdonában álló Geresdlakért Nonprofit Kft. törzstőkéjét 24.960.000,-Ft-ra megemeli. Geresdlak Község Önkormányzat 61%-os tulajdonában álló 7733 Geresdlak Hrsz. 3., Hunyadi János utca 21. szám alatti ingatlanvagyon (a továbbiakban: Vagyon) apportként rendelkezésre bocsátja, valamint a Geresdlakért Kft. törzstőkéjén felüli vagyona terhére, azaz a 7733 Geresdlak Hrsz. 3. Hunyadi János utca 21. szám alatti meglévő ingatlanvagyon 39%-nak terhére a törzstőkét apportként a társaság rendelkezésére bocsátja, és ezzel törzstőkét emel.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az apport értéke az önkormányzati vagyon ingatlankatasztere alapján kerül meghatározásra, amely tekintetben az azon lévő teher formális, annak törlése folyamatban van.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Geresdlakért Nonprofit Kft., mint vagyonszerző törzstőkéjének (jegyzett tőkéjének) felemelése során, apport jogcímén, a Vagyon tulajdonjogát a Geresdlakért Kft., mint vagyonszerző birtokába és tulajdonába bocsátja.

Geresdlak Község Önkormányzata a 2014. évi költségvetése terhére vállalja az apportálással és a törzstőke emelésével kapcsolatos költségeket.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Geresdlakért Kft. tevékenységi körét bővíti. A meglévő tevékenységi körökön felül az alábbi tevékenységi köröket veszi fel:

- saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése;
- építményüzemeltetés;
- egyéb humán-egészségügyi ellátás;
- bentlakásos, nem kórházi ápolás;
- idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása;
- egyéb bentlakásos ellátás;
- idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül;
- M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül;
- M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy mivel a Geresdlakért Kft. korábbi bejegyzett könyvvizsgálójának mandátuma lejárt, kéri annak törlését.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Geresdlakért Kft. alapítójának tulajdonosi jogkör gyakorlója elfogadja a társasági szerződés fenti módosítások alapján elkészült, a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt, a 2013.évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően hatályosított társasági szerződését, azt hatályosnak ismeri el, amellyel egyidejűleg a társaság a 2013.évi V. törvényben foglaltak szerinti továbbműködését elhatározza.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy e körben ügyvédi megbízást adjon, a szükséges okiratokat aláírja, és vállalja a változással együtt járó költségeket.

Szükséges továbbá a társasági szerződés elfogadásával a korábbi egységes szerkezetű társasági szerződést hatályon kívül helyezni.

Szükséges továbbá dönteni a 137/2014. (X. 21.) Kt. határozat hatályon kívül helyezéséről is.

A képviselők egyetértettek a polgármester javaslataival

Dr. Habjánecz Tibor polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatokat hozták:

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2014. (I. 14.) Kt. határozat

Geresdlak Község Képviselő-testülete a 137/2014. (X. 21.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: Azonnal
Felelős: Képviselő-testület
Kapja: -

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatokat hozták:

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2015. (I. 14.) Kt. határozat

1. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Geresdlakért Kft. közhasznúságának megszűnését. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a társaság hagyományos gazdasági társaságként a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezései szerint közhasznú tevékenységek folytatása nélkül végzi a működését, ezzel egyidejűleg áttér a szerződésmintára.
2. A közhasznúság megszűnésével egyidejűleg a képviselő-testület úgy döntött, hogy a társaság cégnevét módosítja, amely szerint kéri a társaság nevéből törölni, hogy „Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit”, vagyis a társaság neve a jövőben: GERESDLAKÉRT Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített neve változatlan marad.
3. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy János Ambrus Lászlóné a Geresdlakért Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízatásáról lemondott.
4. Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Geresdlakért Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának határozatlan időre Szikszai János 7733 Geresdlak Templom u. 12. szám alatti lakost bízza meg megbízási szerződés alapján.

5. Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Geresdlakért Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának határozatlan időre Reith Ivett 7733 Geresdlak, Dózsa Gy. u. 57. szám alatti, Hengl Péter 7733 Geresdlak, Hunyadi u. 33. szám alatti és Muth Bálint 7733 Geresdlak, Templom u. 18. szám alatti lakosokat nevezi ki.
6. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Reith Ivett 1/3, azaz egy-harmad, Hengl Péter 1/3, azaz egy-harmad és Muth Bálint 1/3, azaz egy-harmad arányban rendelkezik szavazati joggal a Felügyelő Bizottság döntéshozatalában.
7. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 100 %-os tulajdonában álló Geresdlakért Nonprofit Kft. törzstőkéjét 24.960.000,-Ft-ra megemeli. Geresdlak Község Önkormányzat 61%-os tulajdonában álló 7733 Geresdlak Hrsz. 3., Hunyadi János utca 21. szám alatti ingatlanvagyon (a továbbiakban: Vagyon) apportként rendelkezésre bocsátja, valamint a Geresdlakért Kft. törzstőkén felüli vagyona terhére, azaz a 7733 Geresdlak Hrsz. 3. Hunyadi János utca 21. szám alatti meglévő ingatlanvagyon 39%-nak terhére a törzstőkét apportként a társaság rendelkezésére bocsátja, és ezzel törzstőkét emel.
8. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az apport értéke az önkormányzati vagyon ingatlankatasztere alapján kerül meghatározásra, amely tekintetben az azon lévő teher formális, annak törlése folyamatban van.
9. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Geresdlakért Nonprofit Kft., mint vagyonszerző törzstőkéjének (jegyzett tőkéjének) felemelése során, apport jogcímén, a Vagyon tulajdonjogát a Geresdlakért Nonprofit Kft., mint vagyonszerző birtokába és tulajdonába bocsátja.
10. Geresdlak Község Önkormányzata a 2014. évi költségvetése terhére vállalja az apportálással és a törzstőke emelésével kapcsolatos költségeket.
11. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Geresdlakért Kft. tevékenységi körét bővíti. A meglévő tevékenységi körökön felül az alábbi tevékenységi köröket veszi fel:
 - saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése;
 - építményüzemeltetés;
 - egyéb humán-egészségügyi ellátás;
 - bentlakásos, nem kórházi ápolás;
 - idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása;
 - egyéb bentlakásos ellátás;
 - idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül;
 - M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül;
 - M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység.
12. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy mivel a Geresdlakért Kft. korábbi bejegyzett könyvvizsgálójának mandátuma lejárt, kéri annak törlését.
13. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Geresdlakért Kft. alapítójának tulajdonosi jogkör gyakorlója elfogadja a társasági szerződés fenti módosítások alapján elkészült, a változásokkal egységes szerkezetbe foglalt, a 2013.évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően hatályosított társasági szerződését, azt hatályosnak ismeri el, amellyel egyidejűleg a társaság a 2013.évi V. törvényben foglaltak szerinti továbbműködését elhatározza.

14. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy e körben ügyvédi megbízást adjon, a szükséges okiratokat aláírja, és vállalja a változással együtt járó költségeket.
15. Jelen társasági szerződés elfogadásával a korábbi egységes szerkezetű társasági szerződés hatályát veszti.

Határidő: Értelemszerűen
 Felelős: Képviselő-testület, polgármester
 Kapja: Geresdlakért Kft.

5. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy a 154/2014. (XII. 17.) Kt. határozatában Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy döntött, hogy mivel nem rendelkezik a 2014. évi fogyasztási adatokkal, nem tudja elfogadni, hogy 2014. 01. 01.-től a víziközművek bérleti, használati díjának (eszközhasználati díj) mértéke a nettó lakossági víz- és csatornadíjak 10 %-a legyen. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Szolgáltatót, hogy küldje meg tételes bontásban, és összesítve a 2014. évi a nettó lakossági víz- és csatornadíjakat, és az így számolt eszközhasználati díj forintosított mértékét, valamint a jelenleg hatályos megállapodás szerint számított eszközhasználati díj összegszerűsített mértékét és az ahhoz tartozó kimutatást.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy tárgyalta a szolgáltatóval és javasolja, hogy módosítsanak a döntésen, a korábbi döntéssel ellentétben fogadják el szolgáltató javaslatát, mert súlyos anyagi problémák miatt szükséges csökkenteni a szolgáltató terheit, másrészt a számok alapján nem jelent jelentős kiesést az önkormányzatnak a fentiek szerint számolt díj.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatokat hozták:

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2015. (I. 14.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy 2014. 01. 01.-től a víziközművek bérleti, használati díjának (eszközhasználati díj) mértéke a nettó lakossági víz- és csatornadíjak 10 %-a.

Határidő: Azonnal
 Felelős: Képviselő-testület
 Kapja: MOHÁCS-VÍZ Kft.

6. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester az előterjesztés szerint beterjesztette Geresdlak Község Önkormányzata és intézményei, valamint az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal költségvetés tervezetét I. ütemben történő tárgyalásra. A polgármester javasolta, hogy a vita után az érdemi döntést napolják el a februári ülésre.

A polgármester részletesen ismertette a 2015. évi önkormányzati és intézményi költségvetés tervezett számait.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester átadta a szót a jegyzőnek az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési számainak ismertetésére.

A Jegyző részletesen ismertette az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének tervezett számait.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták, és részletesen megvitatták a tervezetet.

Vavika Tibor képviselő javasolta, illetve kérte a megbízási díjak, személyi juttatások részletesebb ismertetését, valamint a konyhai költségvetés módosítását, mivel véleménye szerint hibásan szerepelnek az összegek a kiadási oldalon.

Fischer Csaba képviselő szerint több ponton kifogásolható, nem kellőképpen kidolgozott a javaslat ezért újra át kell tekinteni.

Dr. Tóth Sándor jegyző elmondta, hogy az I. forduló tárgyalás korai időpontjára figyelemmel jelenleg több tényező még nem ismert, ezért ő sem javasolja elfogadásra a tervezetet, azonban alkalmasnak tartja tárgyalásra, és a képviselői konkrét vélemények, javaslatok megfogalmazására, megismerésére.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy az óvodai költségvetést is módosítani kell, mivel elfogadta a testület azon javaslatát, mely szerint egy 4 órás óvodapedagógus státusszal növeljék az óvodai létszámkeretet.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester kérte, hogy a képviselők gondolják át az elhangzott információk és az írásos anyag alapján a napirendet, és amennyiben javaslatuk, észrevételük van, juttassák el hozzá, vagy a jegyzőhöz hogy a véglegesnek szánt javaslatba be tudják emelni, vagy érdemben tudjanak vele foglalkozni.

Egyéb kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatokat hozták:

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2015. (I. 14.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester Geresdlak Község Önkormányzata és intézményeinek, valamint az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal költségvetés tervezetéről a döntését a 2015. évi februári ülésére halasztja.

Határidő: 2015. február 27.
Felelős: Képviselő-testület
Kapja: -

7. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy a programok tervezése és a tárgyalások jól haladnak. A Geresdlaki Gözgomóc Fesztiválon a Neoton Famíliát javasolja meghívni, amely 1.350.000,-Ft+Áfa fellépési díjat kér, amely összehasonlítva a képbe került Magna Cum Laude 2,6-3,6 MFt-os és a Tankcsapda 3-4 MFt-os zenekarok fellépési díjával lényegesen olcsóbb, azonban a közönség számára is vonzó megoldás lenne.

Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella képviselő javasolta, hogy a 2014. évihez hasonlóan előesti 0 napi program is legyen, amit színházi előadásként tudna elképzelni.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy ez pénzüggő, de ő is hasonló véleményen van, ezért tárgyal a pécsi Harmadik Színházzal.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatokat hozták:

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2015. (I. 14.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester javaslata alapján elfogadja, hogy a 2015. évi IX. Geresdlaki Gőzgombóc Fesztivál programjaként a Neoton Família zenekar lépjen fel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges szerződést az önkormányzat felhatalmazásával aláírja.

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete fellépési díjként a 2015. évi költségvetésének rendezvénykeretéből 1.350.000,-Ft+Áfa azaz egymillió háromszázötvenezer forint+áfa fellépési díjat biztosít.

Határidő: 2015. év szeptember 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Kapja: -

8. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester kérte a képviselőket és a jegyzőt, hogy tegyék meg hozzászólásaikat, észrevételeiket.

Fischer Csaba képviselő érdeklődik, az Ibolya utcánál 6 lámpaoszlopon ügyében milyen lépések történtek.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester: a rendszerüzemeltető felmérése alapján 2 lámpatest szükséges, amely 200.000,-Ft-ba kerülne. Javasolta, hogy a költségvetés tárgyalásánál döntsenek a kérdésben.

Fischer Csaba képviselő elmondta, hogy korábban felvetett elhagyott, rendetlen porták ügyében milyen lépések történtek.

Dr. Tóth Sándor jegyző válaszában elmondta, hogy Geresdlak Község Önkormányzat a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2013.(XII. 30.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban (Ör.) 6 § (1) 2. c. pontja alapján több esetben eljárta. A jókarbantartási kötelezettség teljesítésére való kötelezés nem jegyzői hatáskör, ezért több esetben kezdeményezték a Baranya Megyei Kormányhivatal Építési és Építésügyi Örökségvédelmi Hivatalánál építésügyi hatósági eljárását, amire nincs ráhatásuk, ennek ellenére megsürgették az eljárást, illetve tájékoztatást kértek. A pulykatelepi konkrét ügyben, amire a képviselő úr is felhívta a figyelmet szabálysértési és állatvédelmi eljárás kezdeményeztek a Pécsváradi járási Hivatalnál és a Mohácsi Rendőrkapitányságnál, mint eljárni jogosult szervnél. A jegyző elmondta, hogy ha a bejelentés alapján a települési önkormányzat jegyzőjének az állatok védelmével, valamint az állatok nyilvántartásával kapcsolatos egyes feladat- és

hatásköreiről szóló 245/1998. (XII. 31.) Korm. rendelet 3. §-a alapján a jegyző, illetve a járási hivatal az Átv. 6-8. §-aiban meghatározott rendelkezések megsértését észleli, illetve ezek megsértése miatt hozzá bejelentés érkezik, köteles haladéktalanul eljárni vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság intézkedését kezdeményezni.

Fischer Csaba képviselő elmondta, hogy a közterületen szabadon mászkáló kutyák ügyében is lépnie kellene a hivatalnak, konkrétan a pulykatelepi ügyben milyen lépések történtek.

Dr. Tóth Sándor jegyző elmondta, hogy ha a települési önkormányzat jegyzőjének az állatok védelmével, valamint az állatok nyilvántartásával kapcsolatos egyes feladat- és hatásköreiről szóló 245/1998. (XII. 31.) Korm. rendelet 3. §-a alapján, a jegyző, illetve a járási hivatal az Átv. 6-8. §-aiban meghatározott rendelkezések megsértését észleli, illetve ezek megsértése miatt hozzá bejelentés érkezik, köteles haladéktalanul eljárni vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság intézkedését kezdeményezni. A pulykatelepi konkrét ügyben, amire a képviselő úr is felhívta a figyelmet 2014. év december hónap 23. napján, szabálysértési és állatvédelmi eljárást kezdeményeztek a Pécsváradi járási Hivatalnál és a Mohácsi Rendőrkapitányságnál, mint eljárni jogosult szervnél. Amennyiben Geresdlak Község Önkormányzat a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2013.(XII. 30.) önkormányzati rendeletének vonatkozó rendelkezései sérülnek, a tudomásukra jutott ügyekben eljárnak és eddig is eljártak.

Egyéb észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester megállapította, hogy a napirend hiánytalanul megtárgyalásra került, több kérdés, hozzászólás nem lévén a testületi ülést bezárta, 19.45 órakor.

K. m. f. t.

Dr. Habjánecz Tibor
Polgármester



János Ambrusné
Alpolgármester