

2014. szeptember 12.

19. számú jegyzőkönyv

JEGYZŐKÖNYV

Készült **Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 12.-én 11.30 órakor** megtartott **nyílt**, rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Helye Közös Önkormányzati Hivatal épülete, /Geresdlak, Hunyadi J. u. 22./

Jelen vannak:

- Dr. Habjánecz Tibor polgármester,
- Vavika Tibor alpolgármester
- Botos József képviselő,
- Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella képviselő

Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tanácskozási joggal: Dr. Tóth Sándor jegyző /jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol: Jégl Ádám képviselő

Dr. Habjánecz Tibor polgármester megnyitotta az ülést, a jegyzőkönyv hitesítésére Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella képviselőt kérte fel. A képviselők a javaslatot a jegyzőkönyv hitelesítő személyére elfogadták.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester megállapította, hogy a testület határozatképes, majd ismertette a megküldött napirendi pontokat. Javasolta, hogy a Községháza és az óvoda épületének korszerűsítésére kiírásra került közbeszerzést tárgyalják a 3. napirendi pontba, 4. napirendi pontba pedig kérte felvenni a MOHÁCS-VÍZ Kft. BARANYA-VÍZ Kft.-be történő beolvadásáról szóló előterjesztést, amelyet a képviselők kiosztásos anyagként megkaptak. A képviselő-testület a napirendi pontokat alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pont:

1. **Döntés a gördülő vízi közmű fejlesztési terv elfogadásáról.**
Előterjesztő: Jegyző
2. **Beszámoló a 2014. évi I féléves pénzügyi adatokról**
Előterjesztő: Polgármester
3. **A Községháza és az óvoda épületének korszerűsítésére kiírásra került közbeszerzési eljárás jóváhagyása és a 2014. évi közbeszerzési terv módosítása.**
Előterjesztő: Polgármester
4. **Döntés a MOHÁCS-VÍZ Kft. és a SZIGET-VÍZ Kft. BARANYA-VÍZ Kft.-be történő beolvadásáról**
Előterjesztő: Polgármester
5. **Egyebek**

1. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy nem volt benne biztos, hogy tárgyalni tudják érdemben a napirendi pontot mivel a MOHÁCS-VÍZ Kft. a gördülő fejlesztési tervet csak tegnap délután küldte meg a Hivatalnak, mivel kiderült, hogy nem adminisztrációs hiba miatt nem csatolták, hanem nem készült el határidőre. Szerencsére a Hivatal határozott fellépésének köszönhetően végül „időben” tudja a testület érdemben tárgyalni. A polgármester átadta a szót a jegyzőnek.

Dr. Tóth Sándor jegyző ismertette az előterjesztés szerint a gördülő fejlesztési tervet és a határozati javaslatokat.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

109/2014. (IX.12.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzata a 2011.évi CCIX törvény (Vksztv.) 11.§ rendelkezései alapján az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó 15 éves időtartamra szóló Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésével a település víziközművét üzemeltető MOHÁCS-VÍZ Kft.-t (7700 Mohács Budapesti országút 1.) bízta meg.

Határidő: 2014. szeptember 15.
Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Polgármester
Kapja: MOHÁCS-VÍZ Kft.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

110/2014. (IX.12.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzata a 2011.évi CCIX törvény (Vksztv.) 11.§ rendelkezései alapján az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a MOHÁCS-VÍZ Kft. által elkészített 15 éves időtartamra szóló Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Határidő: 2014. szeptember 15.
Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Polgármester
Kapja: MOHÁCS-VÍZ Kft.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

111/2014. (IX.12.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzata a MOHÁCS-VÍZ Kft. által elkészített és az ellátásért felelős által jóváhagyott 15 éves időtartamra szóló Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő megküldésére a település víziközművét üzemeltető MOHÁCS-VÍZ Kft.-t (7700 Mohács Budapesti országút 1.) bízta meg.

Határidő: 2014. szeptember 15.
Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Polgármester

Kapja: MOHÁCS-VÍZ Kft.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

112/2014. (IX.12.) Kt. határozat

1. Geresdlak Község Önkormányzata úgy döntött, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott beruházások magvalósulását csak a Geresdlak Község Önkormányzat polgármestere, által aláírt teljesítésigazolás, esetén fogadja be, és engedélyezi a kifizetését.
2. Geresdlak Község Önkormányzata úgy döntött, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott beruházások esetén a Polgármester a teljesítésigazolást csak abban az esetben írhatja alá, ha:
 - a) az ellátásért felelős szolgáltató a beruházási vagy javítási munkálatok megkezdése előtt 30 nappal írásban a munka elvégzésének tervezett időpontjáról, a tervezett beruházási vagy javítási munkálatok részletes műszaki és költségdokumentációjának megküldésével a képviselő-testületet, hivatalán keresztül, /Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal/ értesítette.
 - b) Az ellátásért felelős szolgáltató a beruházás valós költségeinek igazolása érdekében köteles százezer forintig 100.000,-Ft ig egy (1) százezer forinttól (100.000,-Ft-tól) három (3) ellenjavajlatot a számlához csatolt, és megküldött a képviselő-testületet, hivatalának.

Határidő: Folyamatos, visszavonásig

Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Polgármester, Jegyző

Kapja: MOHÁCS-VÍZ Kft.

2. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester átadta a szót **Dr. Tóth Sándor jegyző**.

Dr. Tóth Sándor jegyző ismertette az előterjesztést, melyet a képviselők előzetesen írásban megkaptak.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

113/2014. (IX.12.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az előterjesztés szerint elfogadja Geresdlak Község Önkormányzatának és intézményeinek 2014. I féléves pénzügyi beszámolóját.

/A beszámolót a határozat melléklete tartalmazza/

Határidő: Azonnal.

Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Jegyző

Kapja: -

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

114/2014. (IX. 12.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az előterjesztés szerint elfogadja Geresdlaki Napraforgó Német Nemzetiségi Óvoda 2014. I féléves pénzügyi beszámolóját.

/A beszámolót a határozat melléklete tartalmazza/

**Határidő: Azonnal.
Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Jegyző
Kapja: -**

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/2014. (IX. 12.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az előterjesztés szerint elfogadja az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal 2014. I féléves pénzügyi beszámolóját.

/A beszámolót a határozat melléklete tartalmazza/

**Határidő: Azonnal.
Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Jegyző
Kapja: -**

3. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester ismertette az írásos anyagot és kérte annak jóváhagyását.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/2014. (IX. 12.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 107. §-a alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete energetikai koncepciójában korábban feladatául tűzte ki, Geresdlak Község önkormányzati intézményeinek épület energetikai korszerűsítését, megújuló energiával kombinálva.
- 2.) Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a „Geresdlak Község önkormányzati intézményeinek épület energetikai korszerűsítése, megújuló energiával kombinálva” megnevezésű, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkárság Keop-2014-4-10.0/F számú pályázati kiírására elkészült iratanyagát, és dönt annak beadásáról.
- 3.) Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat beadása érdekében eljárjon, és minden szükséges dokumentumot aláírjon.
- 4.) Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a képviselő-testület döntése alapján beadásra kerülő, „Geresdlak Község önkormányzati intézményeinek épület energetikai korszerűsítése, megújuló energiával kombinálva” megnevezésű, Keop-2014-4-10.0/SZ számú pályázat beadása és megvalósítása érdekében a Wengricum Kft.-vel, (5711 Gyula, Malomsor u. 2. adószám: 22640910-2-04 továbbiakban Pályázatíró) a melléklet szerint megkötött megbízási szerződést.
- 5.) A Képviselő-testület elfogadja, a megbízási szerződés alapján, hogy a Pályázatíró, sikeres pályázat esetén a pályázat beadásának előkészítésért (az elszámolható költségek 6%-ára projektmenedzsment címen az elszámolható költségek 5%-ára – a projekt keretében 100%-osan elszámolható) a tájékoztatási és nyilvánossági feladatok ellátásáért az elszámolható költségek 1%-ára, azaz mindösszesen a pályázaton elnyert támogatás bruttó összegének 12 %-ának megfelelő sikerdíjra tarthat igényt. A fenti költségek – a projekt keretében 100%-osan elszámolhatóak, annak fedezetét a pályázat nyújtja.
- 6.) Képviselő-testület a pályázat támogatása esetén, az elnyert összeggel a tárgyévi költségvetésének bevételi és kiadási oldalát megnöveli.
- 7.) A Képviselő-testület tudomásul veszi, a Pályázatíró tájékoztatása alapján, hogy a pályázat beadási feltétele, az előzetes közbeszerzési eljárás lefolytatása.
- 8.) A Képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési eljárás lefolytatását, és a megbízási szerződés szerint megbízza.
- 9.) Geresdlak Község Önkormányzat képviselő-testülete jóváhagyja a polgármester intézkedését, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22. §-a alapján a bíráló bizottság tagjának felkérte Dr. Tóth Sándort, Halász Ivettet, és Szigyártó Józsefet.
- 10.) Jóváhagyja a polgármester intézkedését, hogy a bíráló bizottság tagjainak a megbízó leveleket átadta.
- 11.) Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beérkező pályázatok alapján a bíráló bizottság javaslatának figyelembevételével úgy döntött, hogy Benkala Gyártó Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (1115 Budapest. Bártfai u. 44 fsz.) ajánlatát fogadja el, és hirdeti
- 12.) Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy pályázat előfinanszírozása érdekében a mindösszesen 31.914.610,-Ft azaz Harmincegymillió-kilencszáztizennégyezer-hatszázötven forint szükséges fedezet biztosítására finanszírozási terv alapján, tegyen javaslatot legkésőbb a pályázati döntésig.
- 13.) Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a melléklet szerint módosított közbeszerzési tervet.

/A megbízási szerződést, a közbeszerzési anyagot, a beérkező ajánlatot és a módosított közbeszerzési tervet a melléklet tartalmazza/

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Képviselő-testület, kiírásért megbízásért és a 6. pontért a polgármester, Hivatali felelős Jegyző

Kapja: -

4. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester ismertette az írásos anyagot és kérte annak jóváhagyását.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

117/2014. (IX. 12.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a település víziközműveinek üzemeltetésével megbízott MOHÁCS-VÍZ Kft. (77700 Mohács Budapesti országút 1.) a SZIGET-VÍZ Kft.-vel (7900 Szigetvár Gyár u. 1.) beolvad a jogutód BARANYA-VÍZ Zrt.-be 2015. január 1. napjával történő hatályosulással.

A Képviselő-testület elfogadja: Az Egyesülési tervet, a Egyesülési Szerződés tervezetét, a BARNYA-VÍZ Zrt. Alapszabályának módosítását és az Alapszabály módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének tervezetét, a MOHÁCS-VÍZ Kft. és a SZIGET-VÍZ Kft. beolvadás előtti vagyonmérleg és vagyonelejtár tervezetét, a BARANYA-VÍZ Zrt. beolvadás előtti vagyonmérleg és vagyonelejtár tervezetét, valamint a BARANYA-VÍZ Zrt. beolvadás utáni vagyonmérleg és vagyonelejtár tervezetét.

Fentiek kapcsán a képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az alábbiakra:

1. Beolvadáshoz szükséges dokumentumok aláírására, a SZIGET-VÍZ Kft. beolvadásával is kibővült módosított dokumentumok aláírására.
2. MOHÁCS-VÍZ Kft. taggyűlésén illetve a BARANYA-VÍZ Zrt. közgyűlésén a döntések meghozatalára.
3. Minden egyéb dokumentum aláírására nyilatkozat megtételére döntések meghozatalára.

Határidő: Értelemszerűen

Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Polgármester

Kapja: MOHÁCS-VÍZ Kft.

5. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy Richard Krivec grambachi lakos a Geresdlak Hunyadi J. u. 22/d szám alatti présház tulajdonosa kérte, hogy a 38/1995. (V. 5.) Kormányrendelet alapján a engedélyezze a szennyvíz bekötését.

Dr. Tóth Sándor jegyző elmondta, hogy a közműves ivóvízellátást és szennyvízelvezetést a hatályos jogszabályok szabályozzák részletesen. Ennek értelmében minden ingatlanhoz külön szennyvíz bekötővezetéket kell létesíteni. Ettől eltérni csak indokolt műszaki okból lehetséges. Szomszéd telken keresztül a bekötés csak egyéb, műszakilag és gazdaságilag elfogadható megoldási lehetőség hiányában, szolgalmi jog bejegyzést követően végezhető el. A helyi önkormányzat jegyzője a szomszédos telek tulajdonosát - egyéb megoldási lehetőség hiányában - a szennyvízcsatorna elhelyezésének túsérésére kötelezheti.

Elválasztó rendszerű szennyvízcsatornába csapadékvizet vagy altalaj szivárogtatóval (dréncsövezés) összegyűjtött vizet bevezetni nem szabad. Szennyvíz bekötővezetéket zárt szennyvíztárolón vagy

szikkasztón keresztül sem az egyesített, sem pedig az elválasztó rendszerű szennyvíz közcsonnába bevezetni nem szabad. A bekötő szennyvízcsatorna méretét a Szolgáltató határozza meg.

A házi szennyvízvezeték kiépítése vagy kiépíttetése az ingatlan tulajdonos feladata. A házi szennyvízvezeték és tisztítóidom összekötése, azaz a közcsonnára rákötés csak az üzemeltető DRV Zrt. jelenlétében történhet.

A házi szennyvízhálózatnak vízzárónak kell lenni.

A vezeték 90 °-os vagy kisebb szögű töréspontjaiba tisztítóidomot vagy fordító aknát célszerű elhelyezni, a házi alapesetű tisztíthatósága érdekében.

Függőleges irányú törés esetén 2 x 45 °-os irányú törés megengedett, a 90 °-os bukást el kell kerülni.

Az építésügyi előírásokat, melyek az épület állékonyságát, a szomszédos telekhatártól való távolságot meg határozzák, be kell tartani.

Csatorna és egyéb közmű egymástól mért vízszintes védőtávolságait be kell tartani, melyek a következők:

- ivóvízvezetékétől legalább 1,5 m
- elektromos kábeltől legalább 1,0 m
- telefonkábelétől legalább 1,0 m
- gázvezetékétől legalább 1,0 m

A közcsonnába csak olyan összetételű és minőségű szennyvizet szabad bevezetni, amelynek tisztítására a szennyvíztisztító telep tisztítóberendezése alkalmas, tilos olyan szennyvíz bevezetése, amely a dolgozók egészségét veszélyezteti, illetve a szennyvízcsatorna állagára, a berendezések működésére káros hatású. A tulajdonos köteles megakadályozni a felszíni csapadék és talajvíz közcsonnába jutását, a házi csatornát állandóan üzemképes állapotban fenntartani, az ellenőrzést lehetővé tenni és elősegíteni.

Amennyiben ingatlanának bekötővezetéke nem a szennyvízelvezető törzshálózattal együtt épült ki, szaktervezői jogosultsággal rendelkező mérnökkel tervet kell készíttetnie a bekötésről, melynek műszaki megvalósíthatóságáról előzetes egyeztetést kell lefolytatnia a területileg illetékes Mohács-Víz Kft. Üzemeltetési Üzemvezetőségen, majd a tervet engedélyeztetésre be kell nyújtania. Ezt követően el kell készíttetnie a bekötéshez szükséges földmunkákat. Ezután történhet meg a törzshálózatra való közműrákötés, melyet csak szakkivitelező végezhet el

Dr. Habjánecz Tibor polgármester javasolta, hogy az önkormányzat támogassa az új bekötés létrehozását.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/2014. (IX. 12.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Richard Krivec grambachi lakos a Geresdlak Hunyadi J. u. 22/d szám alatti présház tulajdonosa kérelme alapján, mint a szennyvízhálózat tulajdonosa a műszaki tartalom MOHÁCS-VÍZ Kft., mint üzemeltető állttal elfogadott műszaki tartalom szerint, hozzájárul az ingatlan csatornahálózatba történő bekötéséhez.

Határidő: Azonnal.
Felelős: Képviselő-testület, hivatalai felelős: Jegyző
Kapja: MOHÁCS-VÍZ Kft., Richard Krivec

Dr. Habjánecz Tibor polgármester kérte, hogy a képviselők, és a jegyző tegyék meg észrevételeiket hozzászólásaikat.

Kérdés hozzászólás javaslat nem hangzott el.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester megállapította, hogy a napirend hiánytalanul megtárgyalásra került, több kérdés, hozzászólás nem lévén a testületi ülést bezárta, 13.55 órakor.

K. m. f. t.

Dr. Habjánecz Tibor
Polgármester



Dr. Jónás Sándor
Jegyző



Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella
Képviselő