

2013. július 30.

15. számú jegyzőkönyv

JEGYZŐKÖNYV

Készült Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. július 30-én 17.00 órákor megtartott rendkívüli nyílt, képviselő-testületi üléséről.

Helye Közös Önkormányzati Hivatal épülete, /Geresdlak, Hunyadi J. u. 22./

Jelen vannak:

- Dr. Habjánecz Tibor polgármester,
- Fekete Tiborné dr. Rajnai Gabriella képviselő,
- Botos József képviselő
- Kiss György képviselő,

Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tanácskozási joggal: dr. Tóth Sándor jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Halász Ivett igazgatási-pénzügyi előadó

Vavika Tibor alpolgármester igazoltan távol

Dr. Habjánecz Tibor polgármester megnyitotta az ülést, megállapította, hogy a testület határozatképes, majd ismertette a megküldött napirendi pontot. A testület napirendi pontot az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pont:

1. A jegyzői előterjesztés a 14/2013 számú jegyzőkönyv hibás felterjesztéséről.
2. MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt finanszírozásának kérdései
3. Egyebek

Dr. Habjánecz Tibor polgármester a jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Botos József képviselőt. A képviselőtestület a jegyzőkönyv hitelesítőt egyhangúan elfogadja.

1. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester megadta a szót Dr. Tóth Sándor jegyzőnek

Dr. Tóth Sándor jegyző elmondta, hogy adminisztrációs okok miatt a 14/2013. számú képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvének a munkapéldánya került felterjesztésre. A jegyzőkönyv melléklete tartalmazta a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2012. (VI. 04.) rendeletét módosító 4/2013. (VI. 28.) számú rendeletet és a 4/2012. (VI. 04.) rendeletet egységes szerkezetben. Adminisztrációs hiba /rossz néven történt mentés/ miatt egy korábbi munkaverzió került kinyomtatásra és elküldésre, azonban kihirdetésre az elfogadott rendeletek kerültek. A jegyző elmondta, hogy hibát a rossz néven történt mentésen kívül az okozta, hogy a szabadságolása miatt nem tudta az elküldött szöveget átnézni. Természetesen hiba észrevétele után a kormányhivatal felé jeleztük a problémát, és ezúton a képviselő-testületet is tájékoztatjuk.

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy aki dolgozik az hibázik, szerencsére a hiba orvosolható és kihirdetésre a jó rendelet került. A jegyző rendkívüli módon leterhelt amin ajegyzői referens felvétele segíteni fog.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2013. (VII. 30.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 14/2013. számú jegyzőkönyv és mellékletei hibásan kerültek felterjesztésre, a hibát adminisztrációs hiba okozta, amely a szabadságolásokkal és a jegyző leterheltségével magyarázható, amit a hivatali létszám bővítése és egy fő jegyzői referens felvétele megfog oldani. Felszólítja a jegyzőt, hogy a 14/2013. számú jegyzőkönyv és mellékletének ismételt megküldéséről a kormányhivatal felé gondoskodjon.

Felelős:	Jegyző
Határidő:	2013. augusztus 15.
Kapja:	-

2. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester elmondta, hogy a Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt a 70/2013. (VI. 26.) Kt. határozatában, hogy az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesületnek 5.289.549,-Ft visszatérítendő támogatást nyújt. Amely támogatást a pályázati forrás leigénylésekor a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület engedményez Geresdlak Község Önkormányzatára. a támogatás fedezetének biztosítására Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 71/2013. (VI. 26.) Kt. határozat úgy dönt, hogy az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesületnek nyújtandó 5.289.549,-Ft visszatérítendő támogatás forrásának biztosítása érdekében, 5.289.549,-Ft keretösszeg erejéig hitelt vessz fel, Mohácsi Takarékbanktól. A Mohácsi Takarékbankkal és a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesülettel folytatott tárgyalások alapján azonban a Mohácsi Takarékbank álláspontja szerint a pályázati nyertesnek tudnak kedvezményes hitelt biztosítani ezért szükséges a 70/2013. (VI. 26.) Kt. határozat visszavonása.

A tárgyalások alapján, a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitelt vessz fel, Mohácsi Takarékbanktól.

A Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület nem rendelkezik a hitelfelvételéhez szükséges cca. 75.000,-Ft-al nem rendelkezik ezért a polgármester javasolta hogy a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesületnek a hitel hitelfelvételi díját, a hitel kamatait, és a hitelhez kapcsolódó azt terhelő mindennemű banki költséget (hitel járulékai) vissza nem térítendő támogatásként adják át. A Mohácsi Takarékbank a hitel felvételéhez ingatlan fedezetet kért, amit a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület nem tud biztosítani, ezért a polgármester a jegyzővel történt egyeztetés alapján a Geresdlak 3 hrsz-ú 1434 m2 nagyságú kivett raktár és udvar rendeltetésű, a vagyoni besorolása tekintetében üzleti vagyonnak minősülő ingatlan vagyonára a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület által az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához felvett 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitel és járulékai

fedezeti biztosítására jelzálogjog bejegyzését engedni javasolja 2. helyen, 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint és járulékai erejéig. Az ingatlan a Geresdlakért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. és Geresdlak Község Önkormányzata közös tulajdonát képezi, ezért mint tulajdonosnak szükséges felhatalmaznia a mint tulajdonos a száz százalékban tulajdonát képező Geresdlakért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a jelzálogjog bejegyzéséről szóló szerződést aláírja. A fentiek alapján a polgármester az alábbi határozati javaslatot tette.

HATÁROZATI javaslat/.....:

1. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 70/2013. (VI. 26.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesületnek 5.289.549,-Ft visszatérítendő támogatást nyújt, amelyhez a szükséges forrást a 71/2013. (VI. 26.) Kt. határozata alapján hitel formájában kívánta biztosítani.
Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesülettel és a Mohácsi Takarékbank Zrt.-vel folytatott tárgyalások alapján ezen határozatait visszavonja.
2. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitelt vessz fel, Mohácsi Takarékbanktól.
3. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület által a Mohácsi Takarékbank Zrt.-től igényelt 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitel hitelfelvételi díját, a hitel kamatait, és a hitelhez kapcsolódó azt terhelő mindennemű banki költséget (hitel járulékai) vissza nem térítendő támogatásként Német Klub Kulturális Barátsági Egyesületnek átadja. A vissza nem térítendő támogatást a 2013. évi költségvetésébe betervezi és abból biztosítja. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy ezen ügyben a képviselő-testület nevében eljárjon és aláírjon, és a szüksége intézkedéseket megtegye.
4. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Geresdlak 3 hrsz-ú 1434 m2 nagyságú kivett raktár és udvar rendeltetésű, a vagyoni besorolása tekintetében üzleti vagyonnak minősülő ingatlan vagyona a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület által az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához felvett 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitel és járulékai fedezeti biztosítására jelzálogjog bejegyzését engedi 2. helyen, 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint és járulékai erejéig. A jelzálog bejegyzésének költségét Geresdlak Község Önkormányzata a 2013. évi költségvetéséből biztosítja.
Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye és a Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviselőjében az iratokat aláírja.
5. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos úgy dönt, hogy felhatalmazza a száz százalékban tulajdonát képező Geresdlakért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy -mivel a Geresdlak 3 hrsz-ú 1434 m2 nagyságú kivett

raktár és udvar rendeltetésű, ingatlan a Geresdlakért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. és Geresdlak Község Önkormányzata közös tulajdonát képezi-, a Geresdlak 3 hrsz-ú 1434 m² nagyságú kivett raktár és udvar rendeltetésű, ingatlan vagyona a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület által az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához felvett 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitel és járuléka fedezeti biztosítására jelzálogjogot jegyeztessen be 2. helyen, 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint és járuléka erejéig, és ezen ügyben eljárjon és aláírjon.

6. A Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület köteles az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt támogatására kapott 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forintot maradéktalanul és a legrövidebb időn belül a Mohácsi Takarékbank Zrt.-től igényelt 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitel megfizetésére fordítani.
7. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiek alapján a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület a Mohácsi Takarékbank Zrt.-hez a kölcsönszerződés megkötése érdekében benyújtott hitelkérelmének előmozdítása érdekében az önkormányzatot érintő ügyekben eljárjon és a szükséges iratokat aláírja.

Felelős: Polgármester
 Határidő: 2013. augusztus 15.
 Kapja: Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület, Mohácsi Takarékbank Zrt.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2013. (VII. 30.) Kt. határozat

1. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 70/2013. (VI. 26.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesületnek 5.289.549,-Ft visszatérítendő támogatást nyújt, amelyhez a szükséges forrást a 71/2013. (VI. 26.) Kt. határozata alapján hitel formájában kívánta biztosítani. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesülettel és a Mohácsi Takarékbank Zrt.-vel folytatott tárgyalások alapján ezen határozatait visszavonja.
2. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitelt vessz fel, Mohácsi Takarékbanktól.
3. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához a Német

Klub Kulturális Barátsági Egyesület által a Mohácsi Takarékbank Zrt.-től igényelt 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitel hitelfelvételi díját, a hitel kamatait, és a hitelhez kapcsolódó azt terhelő mindennemű banki költséget (hitel járulékai) vissza nem térítendő támogatásként Német Klub Kulturális Barátsági Egyesületnek átadja. A vissza nem térítendő támogatást a 2013. évi költségvetésébe betervezi és abból biztosítja. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy ezen ügyben a képviselő-testület nevében eljárjon és aláírjon, és a szüksége intézkedéseket megtegye.

4. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Geresdlak 3 hrsz-ú 1434 m² nagyságú kivett raktár és udvar rendeltetésű, a vagyoni besorolása tekintetében üzleti vagyonnak minősülő ingatlan vagyona a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület által az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához felvett 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitel és járulékai fedezeti biztosítására jelzálogjog bejegyzését engedi 2. helyen, 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint és járulékai erejéig. A jelzálog bejegyzésének költségét Geresdlak Község Önkormányzata a 2013. évi költségvetéséből biztosítja. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye és a Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete képviselőtestületében az iratokat aláírja.
5. Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos úgy dönt, hogy felhatalmazza a száz százalékban tulajdonát képező Geresdlakért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy -mivel a Geresdlak 3 hrsz-ú 1434 m² nagyságú kivett raktár és udvar rendeltetésű, ingatlan a Geresdlakért Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. és Geresdlak Község Önkormányzata közös tulajdonát képezi-, a Geresdlak 3 hrsz-ú 1434 m² nagyságú kivett raktár és udvar rendeltetésű, ingatlan vagyona a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület által az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt előfinanszírozásához felvett 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitel és járulékai fedezeti biztosítására jelzálogjogot jegyeztessen be 2. helyen, 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint és járulékai erejéig, és ezen ügyben eljárjon és aláírjon.
6. A Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület köteles az MVH LEADER vidéki örökség megőrzéséhez 2103053066 azonosító számon a „Geresdlaki kilátó valamint információs szerkezet” pályázati projekt támogatására kapott 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forintot maradéktalanul és a legrövidebb időn belül a Mohácsi Takarékbank Zrt.-től igényelt 5.289.549,-Ft azaz ötmillió-kétszáznyolcvankilencezer-ötszáznegyvenkilenc forint hitel megfizetésére fordítani.
7. Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiek alapján a Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület a Mohácsi Takarékbank Zrt.-hez a kölcsönszerződés megkötése érdekében benyújtott hitelkérelmének előmozdítása érdekében az önkormányzatot érintő ügyekben eljárjon és a szükséges iratokat aláírja.

Felelős: Polgármester
 Határidő: 2013. augusztus 15.
 Kapja: Német Klub Kulturális Barátsági Egyesület, Mohácsi Takarékbank Zrt.

3. napirendi pont

Dr. Habjánecz Tibor polgármester kérte a képviselőket és a jegyzőt hogy adják elő javaslataikat, véleményüket.

Dr. Tóth Sándor jegyző szót kért, a polgármester a szót megadta

Dr. Tóth Sándor jegyző elmondta, hogy a Gogola Róbert (7726 Véménd Alkotmány u. 21.) szám alatti lakos Geresdlak János-hegy u. 8. szám alatti 55 Hrsz-ú ingatlan veszélyessé vallása miatti helyreállítási munkákhoz támogatási kérelmet adott be azonban mivel nem geresdlaki lakos, a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2012. (VI. 04.) rendelet alapján nem állapítható meg a részére segély, vagy egyéb támogatás, ezért azt jegyzői hatáskörbe kéri utalni.

A képviselők az elhangzottakat megtárgyalták és az alábbi határozatot hozták.

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:



77/2013. (VII. 30.) Kt. határozat

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gogola Róbert (7726 Véménd Alkotmány u. 21.) szám alatti lakos támogatás iránti kérelmét érdemben nem tárgyalja, mivel a nem geresdlaki lakos ezért segélyben nem részesítheti. Felkéri a jegyzőt, hogy salyát hatáskörében eljárva erről értesítse a kérelmezőt.


Felelős: Jegyző
Határidő: 2013. augusztus 10.
Kapja: Jegyző

Dr. Habjánecz Tibor polgármester megállapította, hogy a napirend hiánytalanul megtárgyalásra került, több kérdés, hozzászólás nem lévén a testületi ülést bezárta, 17.50 órakor.

K. m. f. t.


 Dr. Habjánecz Tibor
 polgármester



 Dr. Tóth Sándor
 jegyző



 Botos József
 képviselő